



Open

AUCTION

OF COMMERCIAL PLOTS

25 26 27 28

FEBRUARY 2025



Jinnah Convention Centre Islamabad
at **10:00 am**



Marakaz Industrial Apartment Park Enclave Class-III Shopping Centers

Constructed Shops of Parking Plaza at Blue Area

Investor-Friendly Decisions by CDA Board

Brochures can be obtained from CDA Facilitation Centre, Directorate of Estate Management II, from **14th February, 2025** or can be downloaded from CDA website www.cda.gov.pk

- Presence of facilitation team at every step.
- Approval of building plans after payment of initial 25%.
- CDA will not charge for site and marketing offices, during CDA approved Construction period.
- The payment schedule has been extended from one year to two years(6 equal instalments of remaining 75%).
- The possession shall be available after payment of 75% of premium, subject to provision of valid Bank Guarantee (corresponding to the remaining amount).
- Tax will be collected on pro-rata basis or as per the applicable Finance Act.

CAPITAL DEVELOPMENT AUTHORITY | Directorate of Estate Management-II | Tell: 051-9252481

CDA

کنکریٹ پلاٹس کا نیلام عام

28 27 26 25

فروری 2025

جنگل چھل کے لیے
US ڈالر میں ادائیگی پر
5%
امتیازی رعایت
(Rebate)

برلی کی منظوری کے
30 دنوں کے اندر رعایت ادائیگی پر
10%
فیصد رعایت
(Rebate)

جناح کنونشن سنٹر اسلام آباد
صبح 10:00 بجے

مراکز | انڈسٹریل پلاٹس | اپارٹمنٹس | پارک انکلیو | کلاس III شاپنگ سنٹر | بیوا ایریا میں پارکنگ پلازہ کی تعمیر شدہ شاہیں

سی ڈی اے پورڈ کے سرمایہ کار دوست اقدامات

- ہر قدم پر سرمایہ کاروں کی سہولت کے لیے فیسیلیٹیشن (Facilitation) ٹیم
- پہلی 25 فیصد ادائیگی کے بعد بلڈنگ پلان کی منظوری کی سہولت
- سی ڈی اے کی منظور شدہ مدت تعمیر کے دوران سائٹ و مارکیٹنگ آفس کے کسی قسم کے چارجز وصول نہیں کیے جائیں گے
- ادائیگی کا شیڈول 1 سال سے بڑھا کر 2 سال تک کر دیا گیا ہے
- 75 فیصد ادائیگی پر پلاٹ کا قبضہ حاصل کیا جاسکتا ہے (بقیہ رقم کے مطابق قابل عمل بینک گارنٹی کی فراہمی کی صورت میں)
- ٹیکس پرورینا یا فنانس ایکٹ کے مطابق وصول کیا جائے گا

بروز 14 فروری 2025 سے سی ڈی اے
فیسیلیٹیشن سنٹر ڈائریکٹوریٹ آف اسٹیٹ مینجمنٹ II
سے حاصل کیے جاسکتے ہیں یا سی ڈی اے کی
ویب سائٹ www.cda.gov.pk
سے ڈاؤن لوڈ کیے جاسکتے ہیں

کیپٹل ڈیولپمنٹ اتھارٹی | ڈائریکٹوریٹ آف اسٹیٹ مینجمنٹ - II | فون: 051-9252481 | www.cda.gov.pk